

中华人民共和国

建设用地规划许可证

地字第 1404062026YG0001688 号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定，经审核，本建设用地符合国土空间规划和用途管制要求，颁发此证。

发证机关

日期

2026年6月16日



本证自核发起有效期两年，期满需要延续的，应在有效期届满三十日内向原核发部门提出申请，经批准后可延期一年。在有效期内未办理下一阶段相关手续、有效期满未获得延续批准的或者批准延期再次期满的，证书自行失效。



用地单位	山西产融投资运营集团有限公司
项目名称	潞城经济技术开发区东区物流道路延伸工程
批准用地机关	长治市潞城区人民政府
批准用地文号	关于潞城经济技术开发区东区物流道路延伸工程建设项目划拨土地批复的通知（潞城政征土通字〔2026〕4号）
用地位置	长治市潞城区店上镇常庄村、温村、柳江沟村
用地面积	80620平方米
土地用途	交通运输用地
建设规模	80620平方米
土地取得方式	划拨
附图及附件名称	
1. 土地勘测定界技术报告书 2. 用地范围红线图	

遵守事项

- 一、本证是经自然资源主管部门依法审核，建设用地符合国土空间规划和用途管制要求，准予使用土地的法律凭证。
- 二、未取得本证而占用土地的，属违法行为。
- 三、未经发证机关审核同意，本证的各项规定不得随意变更。
- 四、本证所需附图及附件由发证机关依法确定，与本证具有同等法律效力。

建设用地规划许可证（附件）

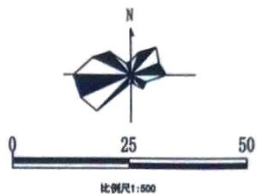
用字第 1404062026YG0001688 号

2026 年 6 月 16 日



申请用地单位名称	山西产融投资运营集团有限公司
项目批准、核准、备案机关及文件号	潞城经济技术开发区管理委员会关于潞城经济技术开发区东区物流道路延伸工程可行性研究报告调整的批复（潞城经开审发〔2022〕31号）
项目代码	2208-140465-89-01-291304
建设项目名称	潞城经济技术开发区东区物流道路延伸工程
土地用途	交通运输用地
用地面积	80620 平方米
申请用地位置	长治市潞城区店上镇常庄村、温村、柳江沟村
规划条件编号	潞自然资规划条 2026 字（14-1）号、（14-2）号
审批意见： 根据《中华人民共和国城乡规划法》第三十七或三十八条、《潞城经济技术开发区局部地块控制性详细规划》，同意潞城经济技术开发区东区物流道路延伸工程工程项目建设用地规划许可。 请按规定程序办理后续规划手续，严格按照潞城经济技术开发区东区物流道路延伸工程建设项目规划设计条件书附图（潞自然资规划条 2026 字（14-1）号、潞自然资规划条 2026 字（14-2）号）约定的内容进行建设。 审批机关（印章）	

潞城经济技术开发区东区物流道路延伸工程(附图)



地块一用地面积50862.48平方米

界址点坐标表

点号	X	Y	备注
1	4536336.408	38613808.883	15.00
2	4536345.151	38613812.433	15.00
3	4536352.570	38613825.143	15.00
4	4536365.704	38613836.753	15.00
5	4536376.814	38613843.77	15.00
6	4536377.844	38613853.460	15.00
7	4536378.880	38613876.344	1.00
8	4536378.433	38613885.400	1.00
9	4536378.747	38613881.438	1.00
10	4536378.587	38613882.387	1.00
11	4536377.585	38613885.138	1.00
12	4536377.427	38613884.090	1.00
13	4536380.01	38613885.343	1.00
14	4536380.314	38613885.352	1.00
15	4536380.417	38613885.352	1.00
16	4536380.520	38613885.352	1.00
17	4536381.117	38613885.352	1.00
18	4536381.117	38613885.352	1.00
19	4536381.857	38613885.352	1.00
20	4536382.000	38613885.352	1.00

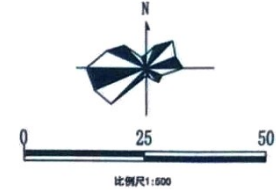
规划控制图例



规划用地界线

[illegible]

潞城经济技术开发区东区物流道路延伸工程（附图）



地块二用地面积29757.35平方米

界址点坐标表				界址点坐标表				界址点坐标表				界址点坐标表				界址点坐标表				界址点坐标表						
点号	X	Y	边长	点号	X	Y	边长	点号	X	Y	边长	点号	X	Y	边长	点号	X	Y	边长	点号	X	Y	边长			
J1	4037753.41	38420002.325	20	J20	4037700.654	38420378.654	20.04	J39	4037669.726	38420414.54	20	J58	4037725.612	38420038.671	20.06	J77	4037778.974	38419602.432	20.06	J96	4037811.135	38419646.942	20.63			
J2	4037750.255	38420022.077	20	J21	4037695.514	38420398.20	20	J40	4037672.631	38420394.753	20	J59	4037727.044	38420018.607	20	J78	4037780.351	38419642.42	20.01	J97	4037803.213	38419645.993	20.14			
J3	4037747.305	38420041.858	20	J22	4037690.252	38420417.966	20.05	J41	4037675.651	38420374.081	20	J60	4037729.794	38419998.857	20	J79	4037782.5	38419622.521	20.05	J98	4037797.953	38419645.434	20.13			
J4	4037744.379	38420061.043	20	J23	4037691.72	38420437.983	20.25	J42	4037678.959	38420354.252	20.05	J61	4037732.312	38419979.012	20.04	J80	4037783.974	38419602.523	20.05	J99	4037797.281	38419705.15	20.02			
J5	4037741.498	38420081.043	20	J24	4037685.689	38420457.314	20.09	J43	4037680.486	38420335.282	20	J62	4037736.546	38419959.419	20.03	J81	4037786.88	38419582.735	20	J100	4037795.217	38419725.402	20.01			
J6	4037738.578	38420101.22	20	J25	4037684.652	38420477.376	20.42	J44	4037683	38420315.417	20	J63	4037736.31	38419939.464	20.03	J82	4037789.787	38419562.947	20.41	J101	4037792.927	38419745.34	20.01			
J7	4037735.579	38420120.954	20.07	J26	4037685.8	38420497.76	20.04	J45	4037686.101	38420295.658	20.3	J64	4037742.363	38419919.844	20	J83	4037788.674	38419542.569	20.01	J102	4037790.703	38419765.228	20.01			
J8	4037731.067	38420140.546	20	J27	4037681.692	38420517.371	20.06	J46	4037685.555	38420275.363	20.33	J65	4037745.563	38419900.1	20	J84	4037791.014	38419522.698	20	J103	4037788.449	38419785.112	20.01			
J9	4037728.136	38420160.33	20.09	J28	4037680.301	38420537.39	20	J47	4037682.088	38420256.108	20.33	J66	4037748.61	38419880.332	20.04	J85	4037793.679	38419502.875	23	J104	4037786.072	38419804.977	20.24			
J10	4037727.08	38420180.389	20.53	J29	4037677.625	38420557.203	22.4	J48	4037693.378	38420236.082	20	J67	4037750.317	38419860.389	20.04	J86	4037785.594	38419481.248	65.1	J105	4037780.106	38419824.315	20.01			
J11	4037728.743	38420200.849	20.01	J30	4037691.407	38420574.86	65.07	J49	4037695.082	38420216.192	20.07	J68	4037753.034	38419840.553	20	J87	4037849.954	38419490.528	1.24	J106	4037776.659	38419844.021	20.01			
J12	4037726.324	38420220.708	20	J31	4037627.077	38420565.071	24.48	J50	4037700.172	38420196.651	20.06	J69	4037755.738	38419820.736	20	J88	4037850.809	38419491.854	24.22	J107	4037774.397	38419862.906	20.14			
J13	4037723.85	38420240.550	20	J32	4037648.311	38420582.897	20	J51	4037704.636	38420177.093	20	J70	4037757.996	38419800.852	20.13	J89	4037833.415	38419508.712	20.03	J108	4037769.138	38419833.348	20			
J14	4037720.689	38420260.309	20	J33	4037651.277	38420593.138	20.03	J52	4037707.792	38420157.342	20	J71	4037758.63	38419780.721	20.01	J90	4037829.466	38419528.346	20.99	J109	4037766.336	38419803.151	20.01			
J15	4037717.531	38420280.06	20	J34	4037655.211	38420513.481	20.15	J53	4037710.481	38420137.822	20	J72	4037762.047	38419761.019	20.02	J91	4037824.666	38419547.46	20.01	J110	4037763.776	38419822.99	20.01			
J16	4037714.449	38420299.822	20	J35	4037655.719	38420483.341	20.07	J54	4037713.099	38420117.765	20	J73	4037765.789	38419741.384	20.02	J92	4037821.051	38419567.54	20.01	J111	4037760.391	38419842.707	20.16			
J17	4037711.355	38420319.562	20.01	J36	4037660.247	38420473.791	20.01	J55	4037716.043	38420097.998	20	J74	4037769.137	38419721.631	20.06	J93	4037815.145	38419587.327	20	J112	4037762.223	38419862.450	20.01			
J18	4037707.096	38420338.259	20.02	J37	4037662.49	38420453.906	20.02	J56	4037719.712	38420078.234	20	J75	4037773.565	38419702.067	20.02	J94	4037815.238	38419607.115	20	J113	4037765.824	38419882.612	20.01			
J19	4037703.87	38420358.912	20	J38	4037666.285	38420434.146	20.01	J57	4037722.686	38420058.456	20	J76	4037777.355	38419682.469	20.04	J95	4037812.227	38419628.887	20.06	J1	4037753.41	38420002.325				
J20	4037700.654	38420378.654		J39	4037669.726	38420414.54		J58	4037725.612	38420038.671		J77	4037778.974	38419602.432		J96	4037811.135	38419646.942								

规划控制图例

规划用地界线