

中华人民共和国

建设项目 用地预审与选址意见书

用字第 1404062026XS0004650 号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定，经审核，本建设项目符合国土空间用途管制要求，核发此书。

核发机关 路城经济技术开发区管理委员会

日期



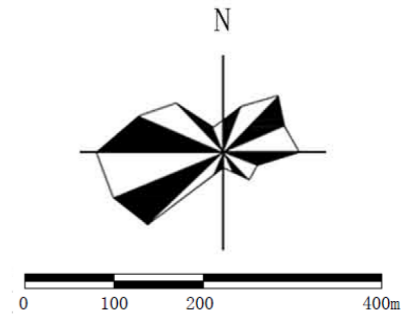
基 本 情 况	项目名称	路城经济技术开发区西区污水处理厂及配套管网工程项目
	项目代码	2502-140456-89-01-308562
	建设单位名称	山西产融投资运营集团有限公司
	项目建设依据	长治市潞城区人民政府纪要(2024)11次
	项目拟选位置	路城经济技术开发区西区 (潞城区店上镇石窟村)
	拟用地面积 (含各地类明细)	总面积约1.2488公顷，全部为农用地，含 1.0171公顷耕地。
拟建设规模	路城经济技术开发区污水处理厂内部构筑物及 外部污水管网、中水管网。	
附图及附件名称		
1. 位置图 2. 勘测定界技术报告 3. 选址研究报告		

遵守事项

- 本书是自然资源主管部门依法审核建设项目用地预审和规划选址的法定凭据。
- 未经依法审核同意，本书的各项内容不得随意变更。
- 本书所需附图及附件由相应权限的机关依法确定，与本书具有同等法律效力，附图指项目规划选址范围图，附件指建设用地要求。
- 本书自核发有效期三年，如对土地用途、建设项目选址等进行重大调整的，应当重新办理本书。

山西产融投资运营集团有限公司

潞城经济技术开发区西区污水处理厂及配套管网工程项目位置图



选址说明:

本工程为山西产融投资运营集团有限公司潞城经济技术开发区西区污水处理厂及配套管网工程项目, 拟建设位置位于潞城区店上镇石窟村。

项目用地界址点(附右侧)。

本工程占地面积为1.2488公顷, 合18.732亩。

本图采用2000国家大地坐标系。

界址点成果表					第1页
宗地号: 污水处理厂					共1页
权利人:					
宗地面积(平方米): 12487.89					
建筑面积(平方米):					
序号	点号	坐标		边长	
		x(m)	y(m)		
1	J1	4035469.824	38414376.825		
2	J2	4035469.825	38414702.825	126.30	
3	J3	4035422.004	38414702.983	47.02	
4	J4	4035422.053	38414717.903	14.92	
5	J5	4035422.076	38414718.195	0.29	
6	J6	4035422.140	38414718.480	0.29	
7	J7	4035422.246	38414718.753		
8	J8	4035392.461	38414719.031	29.79	
9	J9	4035388.903	38414703.093	16.33	
10	J10	4035385.354	38414687.196	16.29	
11	J11	4035300.425	38414665.118	22.02	
12	J12	4035373.008	38414631.896	34.04	
13	J13	4035285.295	38414597.359	35.39	
14	J14	4035260.661	38414576.590	21.28	
15	J1	4035469.824	38414576.825	108.96	

制表: 校审:

界址点成果表					第1页
宗地号: 污水管网					共3页
权利人:					
宗地面积(平方米): 3657.378					
建筑面积(平方米):					
序号	点号	坐标		边长	
		x(m)	y(m)		
1	J1	4036134.599	38413491.159	146.32	
2	J2	4036129.219	38413631.378	3.03	
3	J3	4036132.217	38413631.832	15.08	
4	J4	4036142.531	38413642.833	36.34	
5	J5	4036141.847	38413679.182	9.22	
6	J6	4036139.877	38413688.123	15.59	
7	J7	4036139.384	38413703.707	56.60	
8	J8	4036134.833	38413760.120	55.98	
9	J9	4036137.814	38413816.023	27.02	
10	J10	4036144.741	38413842.136	12.27	
11	J11	4036144.783	38413854.407	17.67	
12	J12	4036135.424	38413889.400	24.29	
13	J13	4036115.316	38413883.023	8.99	
14	J14	4036106.419	38413884.291	86.55	
15	J15	4036094.999	38413970.080	18.35	
16	J16	4036090.499	38413987.874	30.43	
17	J17	4036090.368	38413992.101	18.62	
18	J18	4036054.427	38414009.747	17.51	
19	J19	4036050.145	38414027.173	60.48	
20	J20	4035995.960	38414033.094	9.83	
21	J21	4035987.970	38414038.818	81.09	
22	J22	4035996.043	38414119.301	16.56	
23	J23	4035982.104	38414128.449	25.40	
24	J24	4035956.821	38414130.874	594.04	
25	J25	4036013.369	38414723.016	151.07	
26	J26	4035882.179	38414737.386	10.73	
27	J27	4035855.946	38414746.126	35.42	
28	J28	4035855.946	38414781.851	354.20	
29	J29	4035801.743	38414781.851	201.44	
30	J30	4035801.746	38414800.114	24.82	
31	J31	4035477.123	38414800.122	7.50	
32	J32	4035469.824	38414800.120	0.65	
33	J33	4035469.824	38414879.470	0.65	
34	J34	4035469.824	38414878.820	7.50	
35	J35	4035477.123	38414878.822	24.82	
36	J36	4035801.744	38414878.814		

制表: 校审:

界址点成果表					第2页
宗地号: 污水管网					共3页
权利人:					
序号	点号	坐标		边长	
		x(m)	y(m)		
36	J36	4035501.744	38414878.814		
37	J37	4035501.743	38414878.089	0.73	
38	J38	4035500.490	38414878.086	2.36	
39	J39	4035500.495	38414884.251	121.84	
40	J40	4035519.495	38414884.251	19.00	
41	J41	4035519.495	38414884.251	27.33	
42	J42	4035520.795	38414884.251	65.60	
43	J43	4035520.795	38414891.901	1.30	
44	J44	4035519.495	38414891.901	36.33	
45	J45	4035519.495	38414855.551	17.70	
46	J46	4035501.795	38414855.551	120.18	
47	J47	4035501.790	38414875.713	2.36	
48	J48	4035503.043	38414877.714	282.54	
49	J49	4035503.043	38414878.251	351.60	
50	J50	4035504.646	38414878.251	34.54	
51	J51	4035504.646	38414745.710	11.74	
52	J52	4035501.463	38414736.151	181.17	
53	J53	4036011.952	38414721.845	594.84	
54	J54	4035955.403	38414729.704	26.30	
55	J55	4035951.667	38414727.183	15.45	
56	J56	4035994.670	38414718.838	81.04	
57	J57	4035986.602	38414038.200	10.93	
58	J58	4035995.488	38414031.833	59.52	
59	J59	4036054.724	38414026.007	16.49	
60	J60	4036053.106	38414009.596	19.70	
61	J61	4036059.392	38413990.925	30.33	
62	J62	4036059.452	38413986.708	17.41	
63	J63	4036093.721	38413989.833	87.45	
64	J64	4036105.260	38413883.143	9.67	
65	J65	4036114.836	38413881.778	23.71	
66	J66	4036134.467	38413886.478	17.02	
67	J67	4036143.482	38413884.037	11.73	
68	J68	4036143.442	38413842.308	26.98	
69	J69	4036136.523	38413816.227	36.29	
70	J70	4036133.530	38413760.102	36.84	
71	J71	4036138.083	38413703.642	15.69	
72	J72	4036138.380	38413687.956	9.22	
73	J73	4036140.550	38413678.995		

制表: 校审:

界址点成果表					第3页
宗地号: 污水管网					共3页
权利人:					
序号	点号	坐标		边长	
		x(m)	y(m)		
73	J73	4036140.550	38413678.995	35.66	
74	J74	4036141.221	38413643.337	14.10	
75	J75	4036131.577	38413633.050	3.74	
76	J76	4036127.875	38413632.489	140.17	
77	J77	4036133.248	38413492.425	52.15	
78	J78	4036081.144	38413490.265	11.57	
79	J79	4036081.605	38413478.705	375.42	
80	J80	4035707.825	38413443.642	1.30	
81	J81	4035707.946	38413442.348	376.65	
82	J82	4036082.953	38413477.525	11.50	
83	J83	4036082.495	38413489.020	52.15	
84	J1	4036134.599	38413491.159		

制表: 校审:

核发机关: 潞城经济技术开发区管理委员会

制图单位: 师梦勘测设计集团有限公司



建设单位: 山西产融投资运营集团有限公司

用地预审与选址意见书（附件）

用字第 1404062026XS0004650 号

2026 年 4 月 24 日



建设单位名称	山西产融投资运营集团有限公司
建设项目名称	潞城经济技术开发区西区污水处理厂及配套管网工程项目
项目代码	2502-140456-89-01-308562
项目建设依据文件号	长治市潞城区人民政府纪要（2024）11 次

一. 基本情况:

潞城经济技术开发区西区污水处理厂及配套管网工程项目位于潞城经济技术开发区西区，涉及潞城区店上镇石窟村。本项目主要建设规模为潞城经济技术开发区污水处理厂内部构筑物及外部污水管网、中水管网。分厂内及厂外两部分，其中厂内建设内容为潞城经济技术开发区污水处理厂，处理总规模为8000m³/d，进行分期建设，近期建设规模为2000m³/d，远期建设规模6000m³/d；厂外建设内容为污水处理厂污水收水管道、中水回用管道，采用一企一管架空方式。

二. 用地情况:

拟用地总面积约 1.2488 公顷，全部为农用地，含 1.0171 公顷耕地。

