

长治市潞城区成家川街道国土空间 总体规划（2021-2035）公示稿

一、 目标定位

（一） 规划总体目标

牢固树立和贯彻落实创新、协调、绿色、开放、共享的发展理念，从推进生态文明建设、加快转变国土开发利用方式、全面提高国土开发质量和效率出发，做优增量，盘活存量，注重内涵提升、开发提质，促进成家川街道、天脊集团及潞城区主城区的产城融合发展，结合街道当地农业资源和生态资源优势，发展农旅产业，增强区域综合竞争力，实现经济和社会协调、可持续发展。

（二） 2025 年目标

三条空间管制控制线全面落地，生态功能区保护和修复体系建立，农业产业格局得到优化，耕地保护指标得到落实，人居环境得到改善。发展农业特色化种植，以神泉旱地西红柿为基础打造旱地西红柿产业集群，初步建设成为产城融合、基础设施完善、农业发展现代化的宜居小镇。

（三） 2035 年目标

基本实现国土空间治理体系和治理能力现代化，形成生产空间集约高效、生活空间宜居适度、生态空间山清水秀，安全和谐、开放高效的国土空间格局，全面建成以生态宜居、配套完善的农旅小

镇和产城融合承载地。

二、 规划范围与规划层次

规划范围为成家川街道行政辖区范围内的全部国土空间，总面积为 7667.35 公顷。

规划层次包括成家川街道镇域和镇政府驻地（镇区）两个层次。其中，镇域包含 18 个行政村，分别为东邑村、成家川村、神泉村、王家村、窑上村、三井村、西辿村、台东村、李家村、黄池村、会山底村、山后村、下社村、河西村、祥井村、鼎留村、郭家庄村及苗家村。

三、 主体功能定位

省级城市化地区，整合生态、农业资源，发展农旅产业。

四、 发展定位

以发展现代农业和商贸为主的现代农旅小镇；

服务于天脊集团、潞城区主城区的产城融合承载地。

五、 区域协同

产业协同：挖掘旱地西红柿产业集群，建立富有特色、具有优势的东部丘陵农牧经济区，将成家川街道融入潞城区农业区域发展布局中。

生态协同：未来实施减量发展，鼓励人口向潞城区主城区疏

解，强化东部生态屏障水源涵养和生物多样性功能。

交通协同：建立高速公路、省道、平顺-潞城快速路及县乡道交通体系，强化内外衔接，完善运输网络，推进综合交通一体化发展。

基础设施协同：完善给排水、燃气供热管网和设施布局，与天脊集团、潞城区主城区基础设施协同统筹。

六、 国土空间开发保护格局

规划构建“一心、两轴、三区”的国土空间开发保护格局。

（一）一心：

东邑村综合服务中心，主要为成家川街道政府驻地所在村庄，作为全镇的政治、经济、文化中心，完善综合服务功能。

（二）两轴：

1. 城乡融合发展轴：

沿白东线、潞城-平顺连接线规划城乡融合发展轴，作为串联窑上村、成家川村、东邑村、神泉村的南北发展轴线，以现代农业、综合服务功能为主。

2. 生态农旅发展轴：

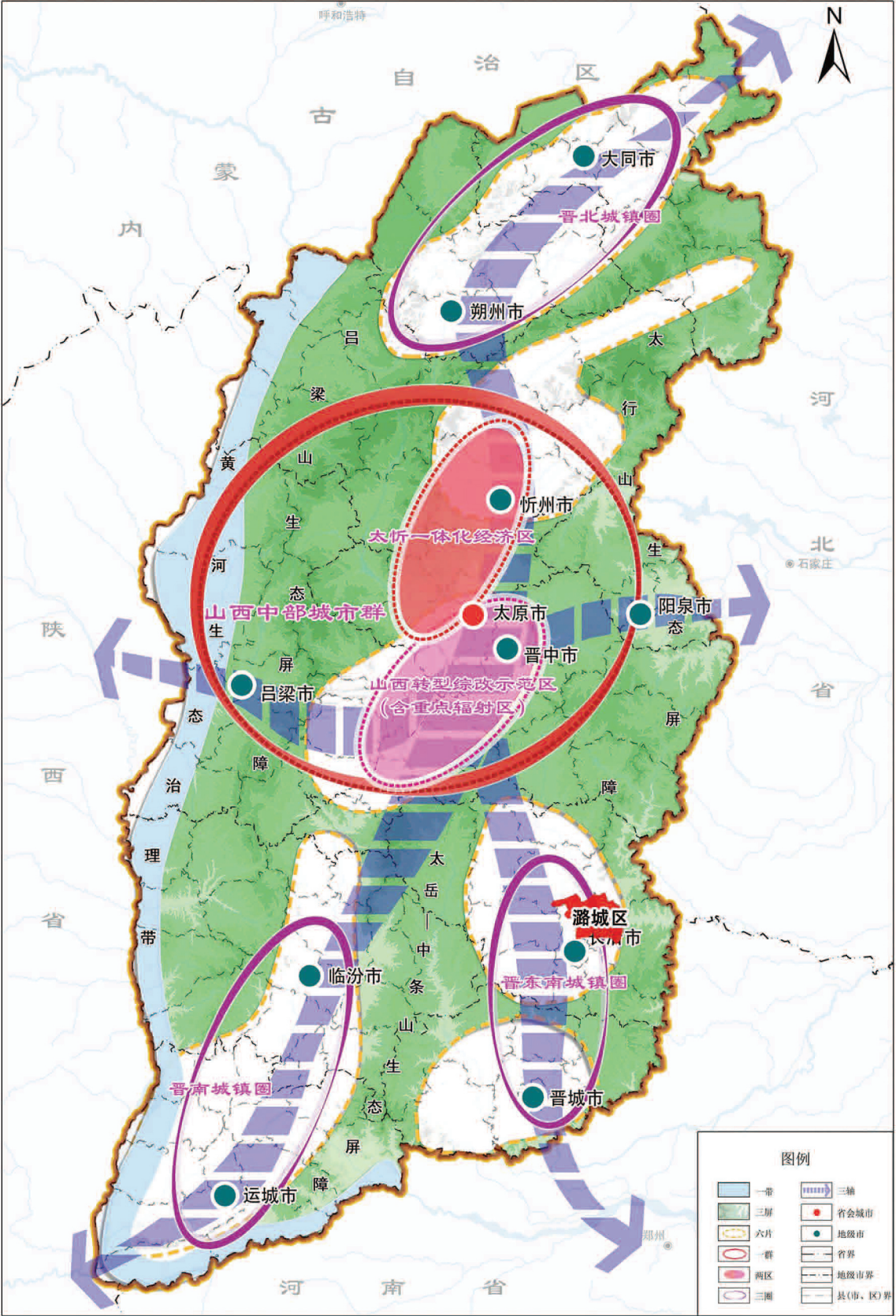
沿 X665 县道（成南线）、X666 县道（李黄线）及南大河规划生态农旅发展轴，串联成家川村、三井村、黄池村、会山底村及河西村，以农业观光、传统种植、生态旅游为主要功能。

(三) 三区：

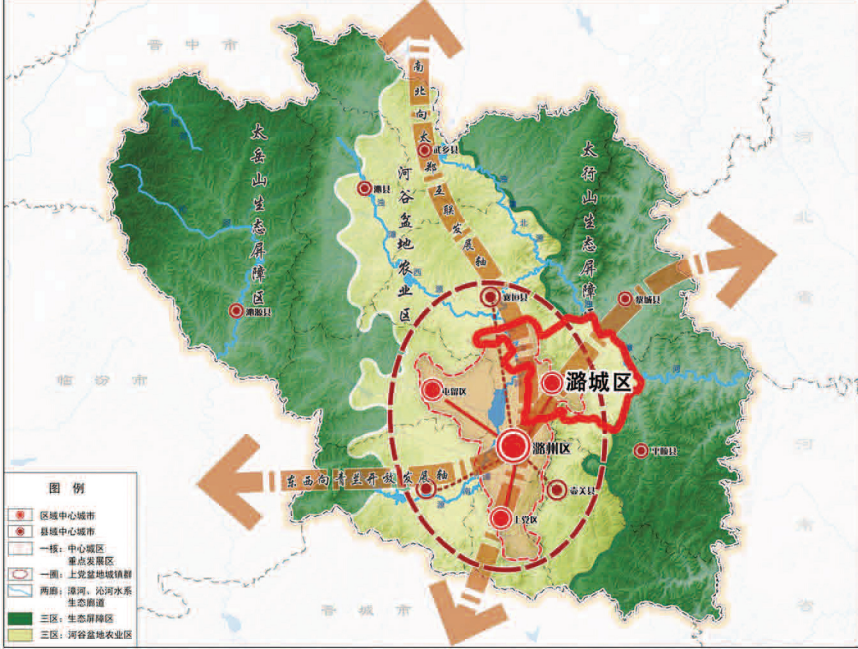
1. **特色现代农业发展区：**主要位于镇域西南部神泉村，以设施蔬菜为主要功能，打造旱地西红柿产业集群。
2. **粮食生产功能保障区：**主要围绕东邑村、台东村、三井村、成家川村及窑上村布局粮食生产区，建设形成数量充足、设施完善、管护到位的粮食生产功能区，保障粮食生产安全，保护连片优质耕地，推动粮食生产功能区内的高标准农田建设全覆盖。
3. **生态涵养区：**主要分布在李家村西部、郭家庄村及祥井村东部、会山底村北部及南大河沿线。以农业资源为支撑，传统村落为载体，推进农旅结合，加速产业融合发展。

长治市潞城区成家川街道区位图

▼ 潞城区在山西省的位置



▼ 潞城区在长治市的位置



▼ 成家川街道在潞城区的位置



成家川街道国土空间总体格局图

