附件

潞城经济技术开发区双创中心建设项目概算核定表

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 工程名称 | 工程费用（万元） | 备注 |
| **一** | **工程费用** | **3193.08** |  |
| 1 | 新建办公楼 | 1523.39 |  |
| 2 | 新建门房 | 56.98 |  |
| 3 | 东楼 | 154.85 |  |
| 4 | 西楼 | 166.88 |  |
| 5 | 餐厅 | 133.10 |  |
| 6 | 宿舍 | 339.60 |  |
| 7 | 室外综合工程 | 678.28 |  |
| 8 | 设备 | 140.00 |  |
| **二** | **工程建设其它费用** | **1001.72** |  |
| 1 | 土地使用费 | 99.84 |  |
| 2 | 地面付着物补偿费 | 557.11 |  |
| 3 | 建设单位管理费 | 26.45 |  |
| 4 | 工程监理费 | 49.73 |  |
| 5 | 招标代理费 | 14.23 |  |
| 6 | 可行性研究报告费 | 10.00 |  |
| 7 | 工程勘察费 | 25.54 |  |
| 8 | 工程设计费 | 98.95 |  |
| 9 | 工程清单及招标控制价 | 14.06 |  |
| 10 | 文物勘探费 | 0.42 |  |
| 11 | 工程质量检测费 | 20.00 |  |
| 12 | 房屋安全鉴定费 | 3.00 |  |
| 13 | 场地准备及临时设施费 | 19.16 |  |
| 14 | 工程保险费 | 3.19 |  |
| 15 | 特殊设备安全监督检测费 | 2.00 |  |
| 16 | 城市基础设施配套费 | 5.46 |  |
| 17 | 消防审查费 | 1.18 |  |
| 18 | 高可靠性供电费 | 3.00 |  |
| 19 | 人防异地建设费 | 28.40 |  |
| 20 | 办公及生活家具购置费 | 20.00 |  |
| **三** | **预备费** | **251.69** |  |
| **四** | **概算投资总额** | **4446.49** |  |